



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 10.06.2026. 13:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328154, BRODSKI VAROŠ

Broj ZK uložka: 4739

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14062/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2152/1	ORANICA U PLITVIČKOJ ULICI			1464	
		UKUPNO:			1464	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	PZC BROD D.O.O., OIB: 53235973903, NIKOLE ZRINSKOG ULICA 115, 35000 SLAVONSKI BROD	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.			
10.1	Zaprimljeno 06.09.2013. broj Z-6889/13 Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog suda u Sl. Brodu od 5. rujna 2013. br. Ovr-2218/13 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A u ukupnom iznosu od 1.960. 589,43 KN zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 1.205.795,27 KN teče po stopi od 15% godišnje od 10. listopada 2012. i dalje po godišnjoj stopi u visini eskontne stope Hrvatske Narodne banke uvećane za 8%-tnih poena do isplate, a na iznos glavnice od 535.829,27 KN teče po stopi od 15 % godišnje od 8. kolovoza 2013. i dalje po godišnjoj stopi u visini eskontne stope Hrvatske Narodne banke uvećane za 8 %-tnih poena do isplate, kao i troškova ovog postupka, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi koja odgovara visini eskontne stope Hrvatske Narodne banke uvećane za 5% -tnih poena od donošenja rješenja o osiguranju do isplate - za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE ZAGREB	1.960.589,43 KN	
10.2	Zaprimljeno 06.09.2013. broj Z-6889/13 Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog suda u Sl. Brodu od 5. rujna 2013. br. Ovr-2218/13, zabilježuje se ovršivost tražbine na uknjiženo pravo zaloge pod brojem Z-6889/13.		ZABILJEŽBA
11.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.1	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11651/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-595/19 11.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 20.881,46 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški, broj: Ovr-595/19 od 11.10.2019., sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB	20.881,46 HRK	ZALOŽNO PRAVO
11.2	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11651/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 11.1
12.			
12.1	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11651/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-595/19 11.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.357,59 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški, broj: Ovr-595/19 od 11.10.2019., sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB	6.357,59 HRK	ZALOŽNO PRAVO
12.2	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11651/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 12.1
13.			
13.1	Zaprimljeno 03.06.2024.g. pod brojem Z-8300/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U SLAVONSKOM BRODU GRAĐANSKO UPRAVNI ODJEL, SLAVONSKI BROS, TRG POBJEDE 13 BR. O-DO-345/2024-5 29.05.2024, RJEŠENJE O OSIGURANJU BR. OVR-735/2024-2 03.06.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 361.751,99 EUR uvećano za sve kamate, naknade i troškove sukladno rješenju o osiguranju broj: Ovr- 735/2024-2, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SLAVONSKI BROS, OIB: 52634238587	361.751,99 EUR	
13.2	Zaprimljeno 03.06.2024.g. pod brojem Z-8300/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 13.1
14.			
14.1	Zaprimljeno 01.12.2025.g. pod brojem Z-14062/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 26.11.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-1467/2025-2 01.12.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 1.755,64 EUR (slovima: tisućsedamstopepetpet eura i šezdesetčetiri centa), osiguranja troškova ovršnog postupka u iznosu od 270,00 eura i radi osiguranja troškova postupka u iznosu od 345,68 eura, sa zakonskom zateznom kamatom, te svim kamatama, naknadama i troškovima određenim Rješenjem o osiguranju Ovr-1467/2025-2, a sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N. N. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) za korist:	1.755,64 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HEP ELEKTRA D.O.O., OIB: 43965974818, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.06.2026.